

2. LE DÉVELOPPEMENT URBAIN

L'agglomération caladoise se caractérise par :

2.1. Une très forte centralité

Une très forte centralité, tant sur le plan démographique (Villefranche-sur-Saône concentre 60 % de la population du PTU), qu'économique avec un centre-ville exerçant une très forte attractivité commerciale.

2.2. Un étalement urbain relativement « maîtrisé »

La répartition quantitative de la croissance urbaine apparaît relativement équilibrée entre Villefranche-sur-Saône et les autres communes de l'aire urbaine. En effet, entre 1900 et 200 la commune centre a accueilli le tiers de la croissance démographique.

- Commune de Villefranche-sur-Saône : **+3,7%** soit **+ 1 105** habitants
- Communes du PTU : **+6,6%** soit **+ 1 284** habitants
- Autres communes de l'aire urbaine : **+12,1%** soit **+ 1 339** habitants

Cependant, cette répartition quantitative ne doit pas masquer la tendance d'un glissement de la population vers les zones périurbaines.

Ainsi, le renforcement de l'attractivité résidentielle de la commune centre et de la première couronne constitue un facteur favorable, sous réserve des aménagements adéquats, à l'usage des modes doux et des transports collectifs.

La tendance à la périurbanisation, grande consommatrice d'espace, participe à l'allongement des distances et représente un facteur déterminant de l'utilisation quotidienne de la voiture particulière.

ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE DES COMMUNES DE L'AIRE URBAINE

